

Műszaki leírás -- Intézményi felújításokhoz

I. CSOMAG

Eszterlánc Északi Óvoda Gyermekmosoly Tagintézmény (Etel köz 13.sz.)

- Két óvodai csoportban a beépített szekrények cseréje
- Fejlesztőszoba padlóburkolatának cseréje
- Csapadékvíz elvezetése az épület előtt a pavilonok bejáratánál és az óvoda udvarán

Műszaki leírás: Az óvoda több ütemben kerül felújításra. A múlt években a gyermek mosdók lettek felújítva, illetve 3 csoportszobában a beépített szekrények lettek cserélve. Ebben az évben cserére kerül a további két csoportszoba beépített szekrénye, így már csak a tornaszoba szekrény marad hátra. A fejlesztő szoba burkolata beton és PVC, ezen burkolat felújítása után egységes sportpadlót kap, a magasabb színvonalú foglalkozások érdekében. A felnőtt mosdókból két csoportszobához tartozó kerül felújításra, az alapvezeték cseréjével együtt. Az udvaron összegyűlő csapadékvizet új térburkolat készítése mellett, ACO self Euroline folyókéval, illetve bekötőaknával kerül elvezetésre a keletkező csapadékvíz. A csapadékkal szállított homokot, illetve egyéb anyagot a bekötőaknába helyezett hordalékfogóval fogjuk csökkenteni.

Mennyiségek: munkavégzés több, elkülönített területen
beépített szekrény → 2db (7,9x3m felülettel)
fejlesztő szoba padlókiegyenlítés +sportpadló fektetés → 30,00m²
csapadékvíz elvezetéshez: térburkolat → 120 m²
csapadékvíz vezeték építése → ~50m
ACO self Euroline folyóka horganyzott ráccsal → ~4 m
ACO self Euroline bekötőakna hg. ráccsal hordalékfogó vödörrel → 2db

Eszterlánc Északi Óvoda Kerekerdő Tagintézmény (Sóstói u. 31. sz.)

- Linóleumok cseréje PVC-re a csoportszobákban.

Műszaki leírás: Az óvoda foglalkoztatóinak burkolata az újabb épületben építéskoriak, a PVC szétvált, illetve több helyen szakadt, cseréjük indokolt. A padlóburkolat négy csoportszobában kerül cserére

Mennyiségek:
4 db foglalkoztató → 235 m² PVC
falburkolat csere → 95 m² panel falburkolat

Eszterlánc Északi Óvoda Csillagszem Tagintézmény (Nyírszőlős, Kollégium u)

- belső linóleum padlóburkolatok cseréje I. ütem
- Menekülési útvonalat jelző elektromos készülék akkumulátorainak cseréje
- Kerti zuhanyzók telepítése

Műszaki leírás: Az óvoda 20 éve épült, újszerűnek mondható, de a használat miatt a foglalkoztatókban lévő linóleum burkolat elkopott. Cseréje parafa parkettára történik, mely 3 rtg. lakkozást kap. A folyosón a linóleum burkolat helyett PVC burkolat készül. Az esetleges tüzesetnél, a menekülési utat jelző utánvilágítók már nem nyújtják azt a teljesítményt (30 perc), tehát cseréjük szükséges. Az udvaron kialakításra kerül egy kétoldalas, hat zuhanyzóval felszerelt gyermek zuhany, melyet a hőségben a gyermekek hűtésére használnak. Ehhez a vizet a csiga csoporthoz tartozó vizesblokkból biztosítjuk, illetve kialakításra kerül kb 30m² térburkolat is.

Mennyiségek:

Parafa parketta készítés → 235m²
linóleum burkolat készítés → 70m²
utánvilágítók akkumulátorainak cseréje → 26db
6 állásos udvari zuhanyzó → 1db
térburkolat készítése → 36m²
vízvezeték fektetése 40 fm

Eszterlanc Északi Óvoda Nyitnikék Tagintézmény (Sóstóhegy, Jázmin utca)

- Járda, térburkolat felújítása
- utcafronti kerítés felújítása

Műszaki leírás: Az óvoda 2 éve felújításon esett át. Az épület utcafrontján a járda megsüllyedt, a fal alá folyik a víz, új, kiemelt járda készítése szükséges. A konyhai (gazdasági) bejáratnál a beton térburkolat kagylós, ennek cseréje is szükséges.

Mennyiségek:

beton járda készítés → 21,6m²
beton térburkolat készítés → 36m²
utcafronti kerítés felújítása → 38m

Eszterlanc Északi Óvoda Napsugár Tagintézmény (Stadion utca 8.)

- 3., 4. számú csoportokhoz tartozó gyermekmosdók felújítása
- 5., 6. számú csoportokhoz tartozó öltözők burkolati cseréje

Műszaki leírás: Az óvoda vizesblokkjai rossz állapotban vannak. Egy csoportszobához egy gyermek vizesblokk tartozik.

Ebben az évben felújításra kerül két gyermek vizesblokk 13,3 m² alapterülettel.

A mosdóban bontásra kerülnek a burkolatok, az aljzatbeton, a szaniterek csaptelepekkel együtt, a nyomó- és szennyvízvezetékek, a wc válaszfalak, a vakolatok leverésre kerülnek. Új aljzatbeton és csúszásmentes gress padlóburkolat készül 30x30 cm méretű lapokból, csempeburkolat 20x25 cm-es ZALAKERÁMIA színes lapokból készül. A nyomó- és szennyvízvezetékek cseréje történik meg. A szennyvízvezeték cseréje az első aknáig történik. Minden szaniter cserére kerül, a csaptelepekkel együtt. (szaniterek elrendezése olyan marad, mint a meglévő mosdónál) Az egész mosdó festése megtörténik, a meglévő acélcsövek, radiátorok és belső ajtók mázolásával.

Továbbá az 5-6-os foglalkozatok előtti öltözők PVC padlóburkolat felújítása történik meg.

Mennyiségek: munkavégzés 13,3 m² területen

padlóburkolat + aljzatbeton készítés → 13,3 m²

csempeburkolat készítés – 59,85 m²

mosdó + csaptelep elhelyezése → 6 db

WC+tartály → 6 db

zuhanyzó + zuhanyzós csaptelep elhelyezése → 2 db

nyomóvízvezeték csere → 103 m

szennyvíz vezeték csere → 55 m

PVC csere → 46,15 m²

Gyermekek Háza Déli Óvoda Kertvárosi Csicsergő Tagintézmény (Dugonics u.)

– Kerítés javítása, felújítása.

Műszaki leírás: Az óvodában nagy részben felújításra került. Az utcafronti kerítés kimaradt, melynek lábazatát sterimóval kell megtisztítani, a cementvakolat pótlása után a kerítés festése történik

Mennyiségek:

kerítés javítás, festés → 100fm

GYHDÓ Pitypang Tagintézmény (Vécsey köz 29.)

- Balesetveszélyes belső burkolatok felújítása (I. ütem)
- Az aulák lépcsőinek felújítása
- Vizesblokkok teljes felújítása (gyermek mosdók, felnőtt WC-k) I. ütem

Műszaki leírás: Az óvoda több helyisége elavult, kopott, néhol balesetveszélyes padlóburkolattal rendelkezik. Ezért ezen helyiségekben a meglévő padlóburkolatok cseréje megtörténik.

Az aulák lépcsőinek burkolata építéskori, töredezett, balesetveszélyes, felújítása szükséges.

A gyermek és felnőtt vizesblokkok állapota építéskori, azokon az elmúlt években csak kisebb javítási munkákat végeztek. Ebben az évben tervezzük ezen helyiségek teljes felújítását (vezetékek, csövek, szaniterek cseréje).

Mennyiségek:

hideg padlóburkolatok cseréje - 177 m²

lépcsőburkolatok cseréje - 54 m

padlóburkolat csere (PVC): 221 m²

falburkolat csere: 102 m²

festési munkák: 150 m²

szaniterek cseréje: 28 db

vízvezeték csere: 118 m

szennyvíz-vezeték csere: 50 m

csaptelepek cseréje: 19 db

radiátorok cseréje: 6 db

2.sz idősek klubja (Oros, Fő u. 3.)

– tetőhéjazat cseréje

Műszaki leírás: Az épület tetőszerkezete jó állapotban van, viszont a tetőhéjazat már elavult, több helyen beázás tapasztalható. A teljes héjazat cseréje kerül vápákkal, él- és taréjgerinccel együtt. Új alátét héjazat, lécezés és tetőhéjazat készül a tetőfelület teljes felületén.

Mennyiségek:

tetőfelület → 550 m²

Tolnai
3